

**Adószám:** 27993440-2-43  
**Cégbíróság:** Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
**Cégjegyzék szám:** 01-09-370814

## **BBSZ Ingatlan 2022 Korlátlan Felelőségű Társaság**

---

1126 Budapest, Dolgos utca 2. 4. ép. fszt 3

### **Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat**

**A mérleg fordulónapja:** 2022. december 31.

**Beszámolási időszak:** 2022. január 01. - 2022. december 31.

Budapest, 2023. március 31.

.....  
A gazdálkodó  
képviselője

P.h.

Adószám: 27993440-2-43

Cégjegyzék szám: 01-09-370814

## Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>186</b>	<b>421</b>
A. I.	Immateriális javak	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	186	421
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
<b>B.</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>3 233 248</b>	<b>4 207 218</b>
B.I.	Készletek	3 107 461	4 009 287
B.II.	Követelések	43 120	73 854
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	82 667	124 077
<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
	<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>3 233 438</b>	<b>4 207 643</b>
<b>D.</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>3 229 187</b>	<b>4 088 886</b>
D.I.	Jegyzett tőke	168 000	264 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-822 459	0
D.III.	Tőketartalék	3 932 459	3 956 459
D.IV.	Eredménytartalék	-11 643	-48 813
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	-37 170	-82 760
<b>E.</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F.</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>4 251</b>	<b>109 592</b>
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	4 251	109 592
<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>0</b>	<b>9 165</b>
	<b>FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>3 233 438</b>	<b>4 207 643</b>