

MUNKATERV

IRODAHÁZ ÉS ÉTTEREM

1126 Budapest Beethoven u. 7-9.

HRSZ: 7749/2

Azbesztpala, cementált azbeszttartalmú elemek, azbeszt zsinór és tömítések eltávolítása

BUDAPEST, 2022. 03. 08.

KÉSZÍTETTE:

VENTA EXPERT KFT
1063 Budapest, Szív u. 64.




Balaton Zoltán
ügyvezető

Venta Expert
Korlátolt Felelősségű Társaság
1063 Budapest, Szív u. 64.
Adószám: 22797490-2-42



Tóth András
Munkavédelmi megbízott
OMKTK 25/2002



Foglalkozás Egészségügy szolgáltató

VALMED KFT.
foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás
DR. POLOZUN VALERIJ üzem- és házi orvos
Telefon: (30) 9534-851
Működési eng.: B0-07R/020/00331-2/2014.
Adószám: 11442811-2-05

Tartalomjegyzék

1.	Bontási munkákra vonatkozó adatok	3
2.	AZ MUNKATERV CÉLJA	4
3.	ELŐZMÉNYEK	5
4.	ÁLTALÁNOS ADATOK	7
5.	A MUNKA VÉGZÉS FOLYAMATA	8
5.1.	Előkészítő munkálatok	8
5.2.	Szerkezeti elemek eltávolítása, comagolása, módszer	8
5.3.	A munkavállalókat érő azbeszt-expozíció korlátozására megtett, illetve tervezett intézkedések	10
6.	MUNKA VÉDELMI ESZKÖZÖK	11
6.1.	Egyéni védőeszközök	11
6.2.	Szálmegkötő anyag	11
6.3.	Veszélyes hulladékok kezelése	12
7.	SZEMÉLYI FELTÉTELEK	12
8.	MUNKAESZKÖZÖK	13
9.	MELLÉKLETEK	14

1. Bontási munkákra vonatkozó adatok

Munka megnevezése:	IRODAHÁZ ÉS ÉTTEREM Projekt
Bontás helye:	1126 Budapest Beethoven u. 7-9. HRSZ: 7749/2
A kivitelező (fővállalkozó) cég neve:	BBSZ Ingatlan 2022 Kft. 1126 Budapest, Böszörményi út 20-22.
A bontási területen egyszerre dolgozók maximális létszáma:	6 fő
Felelős műszaki vezető megnevezése:	Beregszászi Tibor Telefon: +36 209323503
Munka kezdete, előrelátható/tervezett időtartalma:	2022.03.21.-2022.04.08.
Munkaterületen a munkavégzés napi tervezett időintervalluma:	8:00-17:00

2. AZ MUNKATERV CÉLJA

A jelen munkaterv célja, hogy leírja és meghatározza/szabályozza azokat a technológiai intézkedéseket és egymásra épülő folyamatokat, melyek a 1126 Budapest, Beethoven u. 7-9 (HRSZ: 7749/2) (Irodaépület és volt étterem) területén található, azbesztpala, cementált azbeszttartalmú elemek, azbeszt zsinór és tömítések eltávolításához szükségesek. Az utasítás összeállításakor figyelembe vettük mindazon előírásokat, mely biztonságossá és hatékonyabbá teszi a munkavégzés szakaszait, valamint:

- az azbeszttel kapcsolatos kockázatoknak kitett munkavállalók védelméről szóló 12/2006. (III. 23.) EüM rendelet;
- a KÖ-KER Kft. atelier_l2_af_2018_187 számú vizsgálati és anyag összetétel vizsgálati jegyzőkönyvét;
- BBSZ Ingatlan 2022 Kft. bontási kiviteli terv

előírásait és szakmai ajánlásait kötött állapotú azbesztet tartalmazó anyagok roncsolásmentes eltávolítására.

3. ELŐZMÉNYEK

Munkaterületen az épületszerkezet és a technológiai elemek korából adódóan olyan azbesztált cementelemek és tömítő szerkezetek kerültek beépítésre, melyek a korabeli technológiai szintnek megfelelően cementált, kötött azbesztszálakat tartalmaznak az alábbiak szerint:

- Azbeszttartalmú azbesztcement hullámpala tetőfedőanyag - (Krizolit 12-14%)
- Azbeszttartalmú azbesztzsinór légcsatorna peremtömítés (Krizolit 100%)
- Azbeszttartalmú karimatömítés (Krizolit 72-75%)
- Azbesztcement lefolyócső (Krizolit 12-14%)

Az akkreditált vizsgálólaboratórium által kibocsátott jegyzőkönyv szerint a palaburkolat, azbeszt csövek és tömítések eltávolítható biztonsági zóna nélkül, mivel az azbeszt kötött állapotban található meg benne. A pala eltávolításakor el kell kerülni, hogy az roncsolódjon, hiszen ez kiporzást okozhat. Mentéséskor javasolt a pala nedvesítése, mivel így csökkenthető a kiporzás valószínűsége.

Fenti vizsgálati jelentések megállapításaira alapozva, a korlátozott mennyiségben jelenlévő a cementált állapotú szerkezetek eltávolítása összhangban van az azbeszttel kapcsolatos kockázatoknak kitett munkavállalók védelméről szóló 12/2006. (III. 23.) EüM rendelet 3. § (2) b pontjának, miszerint:

"olyan nem sérült anyagok roncsolásmentes eltávolítása, amelyben az azbesztszálak szilárdan kötődnek a beágyazó anyaghoz"

valamint

" a mérés eredménye egyértelműen azt igazolja, hogy a munkaterület levegőjében az azbesztkoncentráció nem haladja meg a 7. § szerinti azbesztexpozíciós határértéket, úgy a 4. § (1) bekezdésében" (bejelentés a munkavégzés helye szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatalnak, mint munkavédelmi hatóságunk) "valamint a 17. §-ban előírtakat nem kell alkalmazni" (külön jogszabály szerinti nyilvántartás a munkavállalókról).

4. ÁLTALÁNOS ADATOK

Munkavégzésbe bevont munkavállalók munkáltatójának adatai:

Név: VENTA EXPERT Kft.,
Székhelye: H-1063 Budapest, Szív u. 64.
Munkairányító: Balaton Zoltán ügyvezető

Munka jellege és várható időtartama:

1126 Budapest, Beethoven u. 7-9 (HRSZ: 7749/2) bontási területén területén található azbeszttartalmú szerkezeti elemek (palattó, azbesztcement cső) roncsolásmentes eltávolítása, csomagolása és elszállítása 2022. március és április hónapban, várhatóan 2 hét időtartamú munkavégzéssel.

Érintett anyagok fajtája:

- krizotilt (fehér azbeszt CAS száma: 12001-29-5) 12-14% arányban tartalmazó nem sérült anyagok roncsolásmentes eltávolítása, amelyben az azbesztszálak szilárdan kötődnek a beágyazó anyaghoz;

Várható becsült mennyisége a helyszíni felmérések alapján **kb. 29 fm** lefolyócső; **180 m²** hullámpala;

Veszélyes hulladék EWC kódja: 17 06 05*

Érintett munkavállalók száma:

- 1 fő munkairányító
- 5 fő anyagmozgató munkás,

5. A MUNKAVÉGZÉS FOLYAMATA

5.1. Előkészítő munkálatok

A palatető, lefolyócső eltávolítható biztonsági zóna nélkül, mivel az azbeszt kötött állapotban található meg benne. Kiporzást megelőző tevékenységként a szerkezeti elemeket nedvesíteni, gyengébb minőségű felület esetén FOSTER típusú vagy azzal egyenértékű szálmegkötő anyaggal kell kezelni.

A szerkezetek esetleges törése, roncsolódása esetére a munkavégzést térben és időben el kell határolni az egyéb munkafolyamatoktól és csak az eltávolítással megbízott, a szükséges védőeszközökkel ellátott munkavállalókat szabad a munkavégzés közvetlen közelébe engedni. A belépési tilalmat a vizuális tiltótáblákkal is jelölni kell.



Vigyázat **AZBESZT** veszély!
Munkavégzés csak külön
engedéllyel!

5.2. Szerkezeti elemek eltávolítása, csomagolása, módszer

Azokat a szerkezeti elemeket, melyek rögzítőelemekkel nincsenek más teherhordószerkezethez rögzítve (pl. hullámpapa), az azokon lévő minden más anyag eltávolítása után kézi erővel kell kiemelni és kerülve azok bármely roncsolódását biztonságosan rakodólapra helyezni. A rakodólapon az első a palatábla elhelyezés előtt fólia réteget kell elhelyezni, mely elég nagy méretű, hogy a képzett rakat oldalán felhajtható legyen és ahhoz ragasztószalaggal további fóliarétegek legyenek erősíthetőek. A rakat képzésénél ügyelni kell annak stabilitására, hogy az esetlegesen elmozduló rétegek a későbbi fóliacsomagolást ne sérthessék meg. A rakodólap a típusától függően terhelhető (MÁV EUR rakodólap 1000 kg, azonos méretű egyutas nyárfa rakodólapok 600 kg). Az egységtrakomány képzése után a fólia csomagolást

zárni kell és ragasztószalaggal rögzíteni. A csomagolás zárása után a palatálcákat pántolószalaggal vagy azzal egyenértékű műszaki megoldással kell rögzíteni.

A bontásra kerülő azbesztcement csöveket egyedileg kell fóliacsomagolással ellátni és azt ragasztószalaggal zárni.

Azokat az elemeket, melyeket valamilyen rögzítőelemmel (csavar, szegecs) más tartószerkezethez rögzítettek, csak úgy szabad eltávolítani, hogy a rögzítőelemeket az azbeszttartalmú szerkezeti elem roncsolása nélkül oldják vagy elvágják. Ebben az esetben a rögzítőelemek környezetét előzetesen FOSTER szálmegkötővel kell kezelni.

Ügyelni kell, hogy a mozgatott elemek mindig nedves állapotban legyenek.

A földemen átfutó csővezetékek körüli területet, nedvesítés után, gépi vésőgéppel kell meglazítani. Lehetőleg a héjzat sérülése nélkül. A munkálatokat fentről lefele haladva kell végezni. A bontási műveletek alatti szintek érintett szakaszát körbe kell határolni! A területen a kibontás időtartama alatt senki nem tartózkodhat!

Az azbeszt tartalmú tömítésekkel szerelt légtechnikai és gépészeti elemeket, a tömítések érintetlenül hagyásával kell kiszerezni. A szerelési, levágási műveletek előtt az azbeszt tartalmú tömítéssel szerelt területek nedvesítése, szálmegkötő anyaggal való kezelése szükséges.

A leszerelt elemeket az azbesztcement csövekhez hasonlóan kell csomagolni és kezelni.

A fóliacsomagoláson esetlegesen tapasztalható szennyeződés esetén, azt vízpermettel, szálmegkötővel le kell mosni.

5.3. A munkavállalókat érő azbeszt-expozíció korlátozására megtett, illetve tervezett intézkedések

A munkahelyen azbeszt hatásának ténylegesen vagy feltételezhetően kitett munkavállaló létszámát a munka elvégzéshez szükséges lehető legalacsonyabb számban határozzuk meg és tartjuk.

A mentesítési munkafolyamatokban résztvevő munkavállalók számára, a többi munkavállalótól elkülönített, megfelelő tisztálkodó hely kerül kialakításra. Az egyszerhasználatos CAT III. típusú overallból minden munkanapon, a pihenőidők számával növelt mennyiséget biztosítunk. A használt védőeszközöket a kibontott azbeszt hulladékokkal megegyező módon tároljuk és elszállítatjuk.

Az egyes munkafolyamatokat úgy tervezzük és kivitelezünk, hogy se a környezetet, se az ott dolgozókat ne veszélyeztesse.

A munkálatokat úgy tervezzük, hogy a mentesítés térben vagy időben eltérő legyen az egyéb munkálatoktól.

Az azbeszttartalmú szerkezeti elemek csomagolási helyét úgy alakítjuk ki, hogy az lehető legkisebb területet érintse és pormentes, szükség szerint szálmentesítővel kezelt legyen (munkafolyamat végeztével a megtisztított terület szálmentesítővel kerül kezelésre).

A tárolási területet jelző szalaggal és figyelmeztető feliratokkal piktogrammal látjuk el!



Vigyázat **AZBESZT** veszély!

A kapcsolódó eszközök folyamatosan tisztításra, illetve elkülönítésre kerülnek.

Az azbesztet tartalmazó vagy azzal esetlegesen szennyezett hulladék biztonságos összegyűjtéséről, tárolásáról és a munkahelyről történő eltávolításáról – beleértve a légmentesen záró, olvashatóan, a dolgozó számára érthető nyelven felcímkézett

gyűjtőeszközök használatát – gondoskodni kell. Elkülönítetten kell gyűjteni minden, a munkavégzés során felhasznált egyéni védőeszközt.

Az azbesztkoncentráció mérését akkreditált AIB-Vincotte International Hungary Kft. végzi az EüM rendelet 6. § (5) bekezdésének megfelelően.

A munkaterületen élelmiszert fogyasztani, inni, dohányozni szigorúan tilos!

6. MUNKAVÉDELMI ESZKÖZÖK

6.1. Egyéni védőeszközök

A munkavégzés hatózonájában tartózkodó személyek a alábbi egyéni védőeszközöket kötelesek rendeltetészerűen használni:

- Egyszerhasználatos CAT III. típusú overall, kapucni részét is használva (EN 13982-1:2005)
- Gumicsizma az overall alá és szigetelőszalaggal lekötve (EN 20345)
- Félálarc FFP3-as szűrőbetéttel (EN 136) vagy egyszerhasználatos kilégzőszelepes FFP3 félálarc (EN 149)
- Védőkesztyű (EN 420:2003; EN 388:2003)
- Védőszemüveg (EN 166:2001)
- Védősisak (EN 397)

6.2. Szálmegkötő anyag

Alkalmazott szálmegkötő anyag:

- FOSTER 32-20/21/22

6.3. Veszélyes hulladékok kezelése

A veszélyes hulladékok elszállítását az előzetes egyeztetések szerint a Multigrade Környezetvédelmi Kft. (Székhely: 1119, Bp. Andor u. 21/c fszt. 1, Telephely: 6728, Szeged, Dorozsmai út 35.) végzi.

A hulladékok egységrakományai a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, valamint az ADR követelmények szerinti szükséges feliratokat és jelzéseket tartalmazza.

7. SZEMÉLYI FELTÉTELEK

A munkaterületre csak a tárgyi feladattal megbízott munkavállalók léphetnek be a munkafolyamatokhoz előírt egyéni védőeszközök rendeltetésszerű használata és jelen utasításban rögzített, valamint az előzetes oktatás során ismertetett mellett szabályok megtartása mellett.

Az azbeszt mentesítési feladatot csak olyan személy végezhet aki az előzetes foglalkozás egészségügyi vizsgálatánál, az építőipari szakmunkás/segédmunkás vizsgálatokon felül, légzészfunkció és ernyőszűrő vizsgálatokon is átesett. A vizsgálatokat évente meg kell ismételni!

A munkavédelmi oktatás kiterjed a munkaterv részletes ismertetésére és az azbeszttartalmú szerkezetek eltávolításából adódó kockázatokra, szabályokra, esetleges vészhelyzeti teendőkre.

8. MUNKAESZKÖZÖK

A munkavégzés során, az egyéb bontási műveletekhez használt kéziszerszámokat alkalmazzuk. A mentesítési folyamathoz, tervezetten nagy gépi bontó eszközöket nem alkalmazunk.

A légtechnikai, illetve gépészeti berendezések bontásánál, gyorsdarabolókat használunk.

A födémáttörések eltávolításánál, kézi vésőgéppel dolgozunk.

A munkaeszközök érintésvédelmi megfelelőségét csatolt szerelői nyilatkozatok, illetve gyártói tanúsítványok igazolják.

9. MELLÉKLETEK

- Munkavédelmi oktatási tematika Azbesztpala, cementált azbeszttartalmú elemek eltávolításához
- Oktatási jegyzőkönyv
- Kockázatértékelés
- Vizsgálati jegyzőkönyv azbesztfelmérésről
- Egyéni védőeszközök EK megfelelőségi tanúsítványa
- Elektromos kéziszerszámok ellenőrző nyilatkozat